

## 対象施設個表

<b>対象施設個表①</b>	<b>旧浦島小学校</b> <small>うらしま</small>	気仙沼市二ノ浜83番地2	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・BRT鹿折唐桑駅より車で10分(約5km)</li> <li>・三陸自動車道大島IC(仮)より車で3分(約2km)</li> </ul>	問い合わせ先	気仙沼市教育委員会 教育総務課	0226-22-3440

用途地域	対象面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸付け・譲渡条件等	備考	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	8,568	校舎:鉄骨 体育館:鉄骨	校舎 628 体育館 351	旧学校施設の建物及び土地すべての貸付け、又は譲渡(一部のみの利活用については応別途協議)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・5年間の貸付け、又は譲渡(現状渡し)。</li> <li>・地域雇用の創出や地域住民との交流等、地域コミュニティへの一定の貢献が必要です。</li> <li>・避難所指定ありのため協議が必要です。</li> </ul>	対象は、 <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎</li> <li>・体育館</li> <li>・校庭(面積5,351㎡)</li> <li>・その他の付属施設の全体又は一部</li> </ul> 維持管理費(設備点検及び機械警備費用等)として年間366,000円程度、及び光熱水費が別途かかります。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和の情緒漂う木造校舎</li> <li>・新規開通のランドマーク大島架橋へ至近、緑の真珠と呼ばれる気仙沼大島へアクセス良好</li> <li>・三陸道インターチェンジより交通至便</li> </ul>
	校舎:S38, S51 体育館:S44	校舎 1,199 体育館 351					
	校舎・体育館	校舎 2 体育館 1	貸付けの場合は5年間(更新可能)				

校舎等の外観写真



内部の一例(廊下)



内部の一例(体育館)



<b>対象施設個表②</b>	<b>旧白山小学校</b> <small>はくさん</small>	気仙沼市上東側根245番地	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・BRT上鹿折駅より徒歩で5分(約0.5km)</li> <li>・三陸自動車道気仙沼北IC(仮)より車で15分(約7km)</li> </ul>	問い合わせ先	気仙沼市教育委員会 教育総務課	0226-22-3440

用途地域	対象面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸付け・譲渡条件等	備考	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	5,884	校舎:鉄筋コンクリート 体育館:鉄骨	校舎 845 体育館 357	旧学校施設の建物及び土地すべての貸付け、又は譲渡(一部のみの利活用については応別途協議)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・5年間の貸付け、又は譲渡(現状渡し)。</li> <li>・地域雇用の創出や地域住民との交流等、地域コミュニティへの一定の貢献が必要です。</li> <li>・避難所指定、施設開放ありのため協議が必要です。</li> </ul>	対象は、 <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎</li> <li>・体育館</li> <li>・校庭(面積3,227㎡)</li> <li>・その他の付属施設(プール有りの全体又は一部)</li> </ul> 維持管理費(設備点検及び機械警備費用等)として年間873,000円程度及び、光熱水費が別途かかります。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・標準タイプの鉄筋校舎</li> <li>・太陽光パネルで電気代やCO2排出削減</li> <li>・BRT上鹿折駅より交通至便</li> <li>・近傍に旧跡「鹿折金山跡」が立地</li> </ul>
	校舎:S50, H4 体育館:S45	校舎 1,638 体育館 357					
	校舎・体育館	校舎 2 体育館 1	貸付けの場合は5年間(更新可能)				

校舎等の外観写真



内部の一例(多目的ルーム)



内部の一例(体育館)



## 対象施設個表

<b>対象施設個表③</b>	<b>旧<small>まごめ</small>馬籠小学校</b>	気仙沼市本吉町小金山1番地1	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・BRT本吉駅より車で10分(約6km)</li> <li>・ミヤコーバス馬籠バス停より徒歩で5分(約0.5km)</li> <li>・三陸自動車道卯名沢IC(仮)より車で10分(約6km)</li> </ul>	問い合わせ先	気仙沼市教育委員会 教育総務課	0226-22-3440

用途地域	対象面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸付け・譲渡条件等	備考	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	14,507	校舎:鉄筋コンクリート 体育館:鉄骨	校舎 890 体育館 745	旧学校施設の建物及び土地すべての貸付け、又は譲渡(一部のみの利活用については応別途協議)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・5年間の貸付け、又は譲渡(現状渡し)。</li> <li>・地域雇用の創出や地域住民との交流等、地域コミュニティへの一定の貢献が必要です。</li> <li>・避難所指定、施設開放ありのため協議が必要です。</li> </ul>	対象は、 <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎</li> <li>・体育館</li> <li>・校庭(面積10,103m<sup>2</sup>)</li> <li>・その他の付属施設の全体又は一部</li> </ul> 維持管理費(設備点検及び機械警備費用等)として年間916,000円程度及び、光熱水費が別途かかります。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・標準タイプの鉄筋校舎</li> <li>・太陽光パネルで電気代やCO2排出削減</li> <li>・高台に立地し、緑豊かで静かな環境</li> </ul>
	校舎:S53 体育館:S55	校舎 1,750 体育館 745					
	校舎・体育館	校舎 2 体育館 1					

校舎等の外観写真



内部の一例(普通教室)



内部の一例(ランチルーム)



<b>対象施設個表④</b>	<b>旧<small>こいずみ</small>小泉中学校</b>	気仙沼市本吉町平貝123番地	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・BRT陸前小泉駅より徒歩で5分(約0.5km)</li> <li>・三陸自動車道卯名沢IC(仮)より車で5分(約3km)</li> </ul>	問い合わせ先	気仙沼市教育委員会 教育総務課	0226-22-3440

用途地域	対象面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸付け・譲渡条件等	備考	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	9,201	校舎:鉄筋コンクリート 体育館:鉄筋コンクリート	校舎 1,399 体育館 1,318	旧学校施設の建物及び土地すべての貸付け、又は譲渡(一部のみの利活用については応別途協議)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・5年間の貸付け、又は譲渡(現状渡し)。</li> <li>・地域雇用の創出や地域住民との交流等、地域コミュニティへの一定の貢献が必要です。</li> <li>・避難所指定、施設開放ありのため協議が必要です。</li> </ul>	対象は、 <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎</li> <li>・体育館</li> <li>・その他の付属施設の全体又は一部(校庭及びテニスコートは募集対象外です)</li> </ul> 維持管理費(設備点検及び機械警備費用等、エレベーター保守点検費を除く)として年間721,000円程度及び、光熱水費が別途かかります。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・意匠を凝らした近代的校舎(床フローリング張り)</li> <li>・エレベーター、多目的トイレ、スロープ等、バリアフリー対応</li> <li>・多目的ホールは映写スクリーン等放映音響設備完備</li> <li>・音楽室は音響効果を考えた高天井方式</li> <li>・駐車場完備(約40台)</li> <li>・三陸道インターチェンジ、BRT駅より交通至便</li> <li>・高台に立地し海を望める眺望、小泉海岸にも至近</li> <li>・太陽光パネルで電気代やCO2排出削減</li> </ul>
	校舎:H10 体育館:H10	校舎 2,650 体育館 1,521					
	校舎・体育館	校舎 2 体育館 1					

校舎等の外観写真



内部の一例(多目的ホール)



内部の一例(明かり廊下と中庭)

