

水産加工施設等集積地整備事業の用地取得に係る 買い取り価格の提示等について

本市の基幹産業である水産業の復興と雇用創出のため、南気仙沼・鹿折両地区において水産加工施設等の集積地を整備していますが、この度、用地取得に係る筆ごとの買い取り価格等を決定しましたので、関係する土地所有者のうち、先ずは5月の意向調査で市への売払いを希望した方で、相続人の確定や抵当権の解除等の諸手続きを必要としない個人の土地所有者を対象に買い取り価格等を提示し、売払いの意向を確認後、売買契約の事務を進めます。

なお、相続や抵当権関係の諸手続きが必要な方、並びに法人の土地所有者につきましても、今月下旬までに買い取り価格等を提示し、売払いの意向を確認後、売買契約に向けた個別の諸手続きを1月から行いますので併せてお知らせします。

記

1 提示日

平成24年12月4日（火）（郵送日）

2 対象者

南気仙沼地区、鹿折地区の水産加工施設等集積地内の土地所有者のうち、相続人の確定や抵当権の解除等の諸手続きを必要としない個人の土地所有者。

南気仙沼地区	109筆	79名
鹿折地区	77筆	48名
合計	186筆	127名

3 提示内容

用地取得の対象となる筆ごとの買い取り面積、買い取り価格等を文書で通知します。

4 同意確認

買い取り価格の提示書類と同封する「土地売買契約同意確認書」により、土地所有者の市への土地売払いに係る意向を確認します。

5 その他

市への土地売払いに同意された土地所有者については、速やかに契約できるよう、次の日程で相談・契約のための会場を設定します。（同意された方には、後日改めて通知します）

・日時（対象地区）

12月22日（土）9:00～11:30	（鹿折地区の同意された方）
13:30～16:00	（南気仙沼地区の同意された方）
12月23日（日）9:00～11:30	（南気仙沼地区の同意された方）
13:30～16:00	（鹿折地区の同意された方）

・会場

気仙沼市魚市場 3階 会議室