

※災害公営住宅は入居開始月の翌月から3ヶ月以内、防災集団移転団地は造成完了(予定)の1年半後に応急仮設住宅を退去すると仮定

応急仮設住宅 団地毎入居戸数推計 ※GH除く 90団地		集約する団地		集約先の団地		自主再建等退去完了まで		H27.5.31現在														
年度	平成26年度	平成27年度				平成28年度		平成29年度		平成30年度		備考										
		下期	上期	下期	上期	下期	上期	下期	上期	下期												
災害公営住宅整備事業	南郷、階上(長磯浜)	四反田、赤岩五駄鱈、大沢、只越、階上(七半沢)、小泉	南気仙沼(幸町)、館山、切通、小鯖、階上(七半沢)、大島、津谷(津谷下町)	鹿折、気仙沼内湾(魚町・南町・八日町)、南気仙沼(内の脇)、九条、切通、宿(旧唐桑小)、鮎立、大浦、階上(下原)、階上(前林)、大谷、山谷、津谷(津谷街)	鹿折、気仙沼内湾(入沢・南町)、気仙沼駅前、宿(明戸)、牧沢(1工区・2工区・3工区)、面瀬	気仙沼内湾(入沢)、気仙沼駅前																
防災集団移転促進事業 ※登米沢H26.3	舞根2区、大沢B、只越、梶ヶ浦、小々汐、大谷向山、小泉東、小泉浜、松崎丸森	大沢A、長磯浜、所沢、小泉町、小鯖、舞根1区、大浦、波路上内田(内田)、波路上杉の下、田尻、松崎前浜、最知川原、赤岩小田、本吉町津谷、浪板1忍沢、津谷大沢、九条、九条四反田、松岩南、波板1区A・B	浪板2区、松崎浦田、松崎浦田第2、鮎立、笹が陣、宿、大谷、面瀬、浪板1区C、鹿折北、赤岩杉ノ沢、松岩北、面瀬(市誘導)、大谷第2、波路上内田(杉の下)、最知川原第2、浦の浜(調整中)			南気仙沼																
土地区画整理事業									鹿折、南気仙沼	魚町・南町												
団地名	公民	建設戸数	H27.3	H27.5	H27.6	H27.9	H27.12	H28.3	H28.6	H28.9	H28.12	H29.3	H29.6	H29.9	H29.12	H30.3	H30.6	H30.9	H30.12	H31.3	団地の分類	見直し内容
気仙沼公園住宅	公	106																			集約先(拠点団地)	
気仙沼中学校住宅	公	85													撤去・復旧						集約(学校施設)	1年3ヶ月延伸
後九条児童遊園住宅	公	17																			その他(退去完了まで)	
反松公園住宅	公	96																			集約先(拠点団地)	
田中公園住宅	公	20																			その他(退去完了まで)	
田谷公園住宅	公	20													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	3ヶ月延伸
神山公園住宅	公	18																			集約先(拠点団地)	
駒場公園住宅	公	20																			集約先(拠点団地)	
条南中学校住宅	公	70													撤去・復旧						集約(学校施設)	1年3ヶ月延伸
田中前二丁目住宅北	民	8																			その他(退去完了まで)	
田中前二丁目住宅南	民	13													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
気仙沼地区入居戸数計		473	416	392	380	379	359	353	297	285	223	146	102	16	16	16	16	16	16	16		
鹿折中学校住宅	公	120																			集約(学校施設)	9ヶ月延伸
東八幡前住宅	民	13																			集約先(拠点団地)	
浦島小学校住宅	公	23													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
大崎山住宅	民	26													撤去・復旧						集約(公共事業 大島架橋)	3ヶ月延伸
西八幡前住宅	民	13																			集約先(拠点団地)	
大崎山住宅上	民	15																			その他(退去完了まで)	
西八幡町住宅	民	12																			集約先(拠点団地)	
西中才住宅	民	10													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	3ヶ月延伸
鹿折地区入居戸数計		232	202	199	197	197	195	193	173	163	163	66	47	10	10	9	9	9	9	9		
市営テニスコート住宅	公	56																			集約先(拠点団地)	
気仙沼西高校住宅	公	30													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
水梨コミュニティ住宅	公	80																			集約先(拠点団地)	
気仙沼市総合体育館住宅	公	89													撤去・復旧						集約(公共事業 インターハイ)	3ヶ月延伸
松岩中学校住宅	公	83													撤去・復旧						集約(学校施設)	1年3ヶ月延伸
三峰公園住宅	公	10																			集約先(拠点団地)	
水梨小学校住宅	公	40													撤去・復旧						集約(学校施設)	1年3ヶ月延伸
松崎柳沢住宅(後沢)	民	13													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	3ヶ月延伸
松崎柳沢住宅(上沢)	公	16																			集約先(拠点団地)	
松崎柳沢住宅(上沢下)	民	8													撤去・復旧						集約(地権者の意向)	3ヶ月延伸
赤岩五駄鱈住宅東	民	22													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
赤岩五駄鱈住宅西	民	8													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
赤岩館森住宅	民	6													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
赤岩館森住宅北	民	8																			その他(退去完了まで)	
赤岩老松住宅北	民	10													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
赤岩老松住宅南	民	7													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	3ヶ月延伸
赤岩杉ノ沢住宅	民	20													撤去・復旧						集約(地権者の意向)	6ヶ月短縮
赤岩石兜住宅	民	8													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
松崎萱住宅	民	10																			その他(退去完了まで)	
松岩地区入居戸数計		524	444	437	427	423	405	399	372	361	310	234	94	20	19	19	19	19	19	19		
階上中学校住宅	公	96													撤去・復旧						集約(学校施設)	1年3ヶ月延伸
長磯前林住宅	民	60																			その他(退去完了まで)	
南最知住宅南(東)	民	39																			その他(退去完了まで)	
南最知住宅南(西)	民	15																			その他(退去完了まで)	
南最知住宅北	民	14													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
長磯七半沢住宅	民	58																			集約先(拠点団地)	
階上地区入居戸数計		282	217	201	194	192	191	158	155	143	83	33	26	17	17	17	13	13	13	13		
面瀬中学校住宅	公	153													撤去・復旧						集約(学校施設)	1年3ヶ月延伸
面瀬ふれあい住宅	公	14																			集約先(拠点団地)	
岩月宝ヶ沢住宅北	民	8																			集約先(拠点団地)	
岩月宝ヶ沢住宅南	民	8																			集約先(拠点団地)	
松崎高谷住宅	民	7													撤去・復旧						その他(退去完了後撤去)	6ヶ月延伸
面瀬地区入居戸数計		190	139	137	136	136	134	133	132	130	124	60	52	9	9	9	9	9	9	9		

※災害公営住宅は入居開始月の翌月から3ヶ月以内、防災集団移転団地は造成完了(予定)の1年半後に応急仮設住宅を退去すると仮定

応急仮設住宅 団地毎入居戸数推計 ※GH除く 90団地		集約する団地		集約先の団地		自主再建等退去完了まで				H27.5.31現在													
年度	平成26年度	平成27年度				平成28年度		平成29年度		平成30年度				備考									
	下期	上期		下期	上期	下期	上期	下期	上期	下期	上期	下期											
災害公営住宅整備事業	南郷、階上(長磯浜)	四反田、赤岩五駄鶴、大沢、只越、階上(七半沢)、小泉				南気仙沼(幸町)、館山、切通、小鯖、階上(七半沢)、大島、津谷(津谷下町)		鹿折、気仙沼内湾(魚町・南町・八日町)、南気仙沼(内の脇)、九条、切通、宿(旧唐桑小)、鮎立、大浦、階上(下原)、階上(前林)、大谷、山谷、津谷(津谷街)		鹿折、気仙沼内湾(入沢・南町)、気仙沼駅前、宿(明戸)、牧沢(1工区・2工区・3工区)、面瀬		気仙沼内湾(入沢)、気仙沼駅前											
防災集団移転促進事業 ※登米沢H26.3	舞根2区、大沢B、只越、梶ヶ浦、小々汐、大谷向山、小泉東、小泉浜、松崎丸森	大沢A、長磯浜、所沢、小泉町、小鯖、舞根1区、大浦、波路上内田(内田)、波路上杉の下、田尻、松崎前浜、最知川原、赤岩小田、本吉町津谷、浪板1忍沢、津谷大沢、九条、九条四反田、松岩南、波板1区A・B				浪板2区、松崎浦田、松崎浦田第2、鮎立、笹が陣、宿、大谷、面瀬、浪板1区C、鹿折北、赤岩杉ノ沢、松岩北、面瀬(市誘導)、大谷第2、波路上内田(杉の下)、最知川原第2、浦の浜(調整中)				南気仙沼													
土地区画整理事業										鹿折、南気仙沼		魚町・南町											
団地名	公民	建設戸数	H27.3	H27.5	H27.6	H27.9	H27.12	H28.3	H28.6	H28.9	H28.12	H29.3	H29.6	H29.9	H29.12	H30.3	H30.6	H30.9	H30.12	H31.3	団地の分類	見直し内容	
旧新城小学校住宅	公	41																				その他(退去完了まで)	
岩ヶ崎公園住宅	公	22																				集約先(拠点団地)	
切通住宅	民	20																				その他(退去完了まで)	
五右衛門ヶ原運動場住宅	公	170																				集約先(拠点団地)	
五右衛門ヶ原テニスコート住宅	公	32																				その他(退去完了まで)	
五右衛門ヶ原野球場住宅	公	108																				その他(退去完了まで)	
東新城コミュニティ住宅	公	9																				撤去・復旧	6ヶ月延伸
新南中学校住宅	公	22																				撤去・復旧	3ヶ月延伸
旧月立小学校住宅	公	29																				その他(退去完了まで)	
東新城一丁目住宅	民	9																				撤去・復旧	3ヶ月延伸
東新城二丁目住宅	民	(7)																				H25 解体済み	
渡戸住宅	民	10																				撤去・復旧	3ヶ月延伸
松川住宅	民	10																				撤去・復旧	3ヶ月延伸
松川新田住宅	民	7																				その他(退去完了まで)	
東新城一丁目住宅北	民	12																				その他(退去完了まで)	
東新城三丁目住宅	民	8																				撤去・復旧	6ヶ月延伸
新月地区入居戸数 計		509	453	436	422	421	408	400	372	326	271	177	128	25	25	25	25	25	25	25			
大島中学校住宅	公	35																				撤去・復旧	集約(学校施設) 1年3ヶ月延伸
大島国民休暇村住宅	公	28																				撤去・復旧	その他(退去完了後撤去) 集約先から見直し
新王平グラウンド住宅	公	25																				撤去・復旧	その他(退去完了後撤去) 1年延伸
大島地区入居戸数 計		88	65	64	60	60	59	59	25	25	17	9	9	0	0	0	0	0	0	0			
旧唐桑小学校住宅	公	84																				その他(退去完了まで)	集約先から見直し
小原木小学校住宅	公	30																				撤去・復旧	集約(学校施設) 9ヶ月延伸
福祉の里住宅A	公	35																				集約先(拠点団地)	
福祉の里住宅B	公	45																				その他(退去完了まで)	
福祉の里住宅C	公	19																				撤去・復旧	3ヶ月延伸
漁火パーク住宅	公	21																				撤去・復旧	集約(観光施設) 1年3ヶ月延伸
中井小学校住宅	公	20																				撤去・復旧	集約(学校施設) 9ヶ月延伸
小原木中学校住宅	公	57																				その他(退去完了まで)	
唐桑地区入居戸数 計		311	263	259	256	255	225	225	210	175	114	63	37	11	11	11	11	11	11	11			
小泉中学校住宅	公	93																				撤去・復旧	集約(学校施設) 1年3ヶ月延伸
蔵内住宅A	民	13																				撤去・復旧	その他(退去完了後撤去) 1年延伸
蔵内住宅B	民	5																				その他(退去完了まで)	
今朝磯住宅	民	9																				撤去・復旧	その他(退去完了後撤去) 1年延伸
外尾住宅	民	8																				撤去・復旧	その他(退去完了後撤去) 9ヶ月延伸
卯名沢住宅	民	14																				その他(退去完了まで)	
津谷小学校住宅	公	20																				撤去・復旧	集約(学校施設) 1年3ヶ月延伸
津谷高岡住宅	公	17																				集約先(拠点団地)	
山田大名広場住宅	公	35																				集約先(拠点団地)	
旧本吉農業改良普及センター跡地住宅	公	27																				集約先(拠点団地)	
小泉小学校住宅	公	10																				撤去・復旧	その他(退去完了後撤去) 6ヶ月延伸
天ヶ沢住宅	民	50																				撤去・復旧	集約(地権者の意向) 3ヶ月延伸
大谷中学校住宅	公	186																				撤去・復旧	集約(学校施設) 1年延伸
旧小泉中学校住宅	公	21																				集約先(拠点団地)	
はまなす台住宅	公	15																				集約先(拠点団地)	
本吉地区入居戸数 計		523	339	332	329	326	281	278	256	234	109	85	77	11	11	11	11	11	11	11			
旧折壁小学校住宅	公	92																				その他(退去完了まで)	
旧千厩中学校住宅	公	228																				その他(退去完了まで)	
一関地区入居戸数 計		320	190	182	180	180	173	170	161	154	133	76	54	19	19	19	19	19	19	19			
合計(建設戸数3,504戸※GH含む)		3,452	2,737	2,639	2,581	2,569	2,430	2,368	2,153	1,996	1,547	949	626	138	137	136	132	132	132	132			
入居率			78.1%	75.3%	73.7%	73.3%	69.3%	67.6%	61.4%	57.0%	44.1%	27.1%	17.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%			
空室数			767	865	923	935	1,074	1,136	1,351	1,508	1,957	2,555	2,878	3,366	3,367	3,368	3,372	3,372	3,372	3,372		GH・解体済み団地含む	

見直し前																					
合計(建設戸数3,504戸※GH含む)	3,452	2,737	-	2,612	2,481	2,279	1,715	1,330	1,141	889	273	136	136	135	134	134	134	134	134	119	
入居率		78.1%	-	74.5%	70.8%	65.0%	48.9%	38.0%	32.6%	25.4%	7.8%	3.9%	3.9%	3.9%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.4%	
空室数		767	-	892	1,023	1,225	1,789	2,174	2,363	2,615	3,231	3,368	3,368	3,369	3,370	3,370	3,370	3,370	3,370	3,385	GH・解体済み団地含む