

平成30年10月11日  
建設部住宅支援課  
市民生活部環境課

がけ近・浄化槽補助金の意向調査に係る結果と今後の対応について

1 趣 旨

東日本大震災復興交付金を活用したがけ地近接等危険住宅移転事業（以下「がけ近」という。）及び低炭素社会対応型浄化槽集中導入事業（以下「浄化槽」という。）について、復興庁から「復興交付金を活用した早期完了に向けて」が示され、実施期間終了（平成32年度末）までに、事業を円滑かつ確実に完了できるよう、平成30年度内に制度利用予定者を把握するよう求められていることから、意向調査を行うとともに、制度利用者については予め登録を行うものです。

2 調査対象

これまでの意向確認を踏まえ補助金利用の可能性のある次の世帯へアンケートを送付しております。（※発送日平成30年7月10日 回答期限平成30年9月28日）

1) がけ近の調査対象者について（危険区域内被災者で大規模半壊以上の世帯）

- ・ 建築又は購入での再建意向を確認している世帯⑬⑰⑳
- ・ 民間賃貸・親族宅等を再建先として意向を確認している世帯⑳㉓㉔㉕㉖
- ・ 市外での再建意向を確認している世帯㉗㉘

※上記の合計 1,617 世帯のうち、がけ近の利用条件に当てはまらない、危険区域内に住居が現存している世帯や、すでに加算支援金等で契約済みを確認した世帯などを除き、対象世帯を 665 世帯とした。

2) 浄化槽調査の対象者について（半壊以上の世帯）

- ・ 建築又は購入での再建意向を確認している世帯①②③⑤⑥⑰⑱⑳㉑
- ・ 修繕での再建意向を確認している世帯㉒㉓
- ・ 民間賃貸・親族宅等を再建先として意向を確認している世帯㉔㉕㉖㉗
- ・ 市外での再建意向を確認している世帯㉘㉙
- ・ り災判定が半壊の世帯

※上記の合計 4,067 世帯のうち、浄化槽の対象とならない、下水道処理区域内の再建予定者、加算支援金等で市外再建が確定している世帯を除いた、1,954 世帯（がけ近 665 世帯含む）とした。

### 3 アンケート結果について

(平成 30 年 9 月末時点)

| 事業名 | 送付件数    | 回 答 数<br>(回答率)   | 利用希望 |        | 未 回 答   | 宛先不明 |
|-----|---------|------------------|------|--------|---------|------|
|     |         |                  | 利用希望 | 利用希望なし |         |      |
| がけ近 | 665 件   | 169 件<br>(25.4%) | 37 件 | 132 件  | 447 件   | 49 件 |
| 浄化槽 | 1,954 件 | 452 件<br>(23.1%) | 99 件 | 353 件  | 1,409 件 | 93 件 |

### 4 今後の予定について

被災者に十分な支援が行えるよう、未回答者には電話で意向確認するとともに、宛先不明者には、復興ニュースでの周知や電話等で確認します。

なお、利用希望なしで回答された方については、制度の周知や利用可能な補助メニューのご案内なども行います。

#### ○作業日程

- ・ 10 月から 集約及び未回答者等へ電話確認
- ・ 11 月 1 日 復興ニュース等で再度周知
- ・ 12 月 最終集約
- ・ 2 月 集計結果を復興庁へ報告

### 5 その他

東日本大震災被災住宅再建補助金（市独自支援）についても平成 32 年度に事業期間が終了するため、漏れのない案内が必要です。例えば加算支援金の申請等で再建の意向を確認できているものの、まだ直接の相談がない方<sup>(※)</sup>については、市独自支援の該当、非該当について把握されていない方がいる可能性があり、文書での個別案内や戸別訪問等を行い、申請漏れのないように周知を図ってまいります。

※東日本大震災被災住宅再建補助金個別案内予定件数（加算支援金等で再建確認ができているが市独自支援について相談のない世帯：合計 562 世帯）

- ・ 建築又は購入とした 272 世帯のうち 72 世帯
- ・ 修繕とした 305 世帯のうち 232 世帯
- ・ 民間賃貸・親族宅等を再建先とした 258 世帯

### 6 参考資料

- ・ 復興ニュース（8 月 1 日号）
- ・ 被災者の再建世帯数の推移

# 平成32年度で 住宅再建事業が終了します

仮申し込みは  
今年の12月末まで!!

被災した方の住宅再建などを支援する「がけ地近接等危険住宅移転事業」と「低炭素社会対応型浄化槽設置補助金」が平成32年度で終了します。制度を利用する場合には、【平成30年12月末】までに仮申し込みを行い、【平成32年12月末】までに工事を完了する必要があります。仮申し込みをしないと、補助が受けられなくなりますので、再建を予定している方は、お忘れのないよう、ご注意ください。

※各事業の申請用紙は問い合わせ窓口にあります。

## がけ地近接等危険住宅移転事業

災害危険区域内の住宅から災害危険区域外へ移転する際に、住宅再建にかかる資金を借り入れた場合の利子相当額など、下記の限度額の範囲内で補助を受けられます。

■事業内容／市内の災害区域内で被災され、災害区域外(市内外問わず)で住宅再建する方に補助金を交付します。

■対象／市内の災害危険区域内で大規模半壊以上の判定を受けた方

■補助対象経費・補助金額／

| 利子補給※(上限額) |       |        | 除却・移転費 |
|------------|-------|--------|--------|
| 建物         | 土地    | 敷地造成   |        |
| 457万円      | 206万円 | 59万7千円 | 80万2千円 |

■その他／

※補助金の申請は、工事着工前(契約行為も含む)が条件となっています。

※1戸当たりの上限額は合計額の【802万9千円】になります。

■問い合わせ先／  
住宅支援課  
☎ 22-6600  
内線 589・593

※利子補給とは、特定の融資を行なった金融機関に対して、その利子の一部または全部に相当する金額を給付すること。

## 低炭素社会対応型浄化槽設置補助金

■事業内容／再建にあたり、新たに浄化槽を設置する方に補助金を交付します。

■対象／震災により、住宅が「全壊」「大規模半壊」「半壊」の判定を受けた方

■対象となる浄化槽／低炭素社会対応型浄化槽※で下記補助基準に適合

| 人槽    | 補助金額   | 補助基準(定格消費電力) |
|-------|--------|--------------|
| 5人用槽  | 33万2千円 | 52ワット以下      |
| 7人用槽  | 41万4千円 | 74ワット以下      |
| 10人用槽 | 54万8千円 | 101ワット以下     |

■その他／

・公共下水道など集合排水処理区域、補助基準などにより対象とならない場合があります。

・平成32年12月まで再建と併せて浄化槽を改造する予定のある方は、あらかじめ、今年の12月末までに仮申し込みが必要です。

■問い合わせ先／  
環境課  
☎ 22-6600  
内線 342

※低炭素社会対応型浄化槽とは、ブロー(送風機)の人槽ごとの定格消費電力がより少ない省エネ型浄化槽のこと。

被災者の再建世帯数の推移(平成30年7月時点)

資料2

| 項目               | 条件等により利用する補助制度で細分化        |                     |                  |          |          |         | 番号      | 再建世帯数 | 再建補助有  |        |      | 補助なし(費用負担) |        |     | 別補助有<br>事業補償 | 基礎支援金対象外世帯③ |        |       | 再建別確認対象 |     |     |
|------------------|---------------------------|---------------------|------------------|----------|----------|---------|---------|-------|--------|--------|------|------------|--------|-----|--------------|-------------|--------|-------|---------|-----|-----|
|                  | 参加条件・再建方法等                | 資金計画・費用負担等          | 被災場所(災害危険区域)     | 補助制度     | 事業区分     | 補助上限額   |         |       | 再建世帯数① | 再建世帯数② | 市内有  | 市外有        | 費用負担なし | 市内有 |              | 市外有         | 費用負担なし | 防集    | がけ近     | 独自  | がけ近 |
| 復旧復興事業で整備するもので再建 | 防災集団移転                    | 協議会・市誘導             | 利子+移転費200万円以上    | 内        | 防災住宅移転事業 | 利子・移転費  | 802.9万円 | ①     | 581    | 544    | 37   |            |        |     |              |             |        | 6     |         | 37  |     |
|                  |                           |                     | 利子+移転費200万円未満    | 内        | 市独自:防集実費 | 実費      | 200万円   | ②     | 252    | 200    | 52   |            |        |     |              |             |        |       |         | 52  |     |
|                  |                           |                     | 利子、移転費無し         | 内        | 市独自:防集実費 | 実費      | 200万円   | ③     | 8      | 2      | 6    |            |        |     |              |             |        |       |         |     | 6   |
|                  |                           |                     | 他の事業による移転補償あり    | 内        | 無し       | 無し      | 無し      | ④     | 4      | 補助なし   |      |            |        |     |              | 4           |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 一般募集                | 利子+移転費350万円以上    | 外        | 市独自:2号   | 利子・移転費  | 742.7万円 | ⑤     | 12     | 0      | 12   |            |        |     |              |             |        |       |         |     | 12  |
|                  |                           |                     | 借入なし、又は利子少額      | 外        | 市独自:3号   | 実費      | 350万円   | ⑥     | 2      | 1      | 1    |            |        |     |              |             |        |       |         |     | 1   |
|                  | 災害公営住宅                    | 入居資格あり              | 移転費有り            | 内        | がけ近      | 移転費     | 80.2万円  | ⑦     | 841    | 823    | 18   |            |        |     |              |             |        | 3     |         |     |     |
|                  |                           |                     | 費用をかせずに移転        | 外        | 市独自:3号   | 移転費     | 20万円    | ⑧     | 954    | 923    | 31   |            |        |     |              |             |        |       | 59      |     |     |
|                  |                           | 一般募集                | 移転費有り            | 内・外      | 無し       | 無し      | 無し      | ⑨     | 58     | 補助なし   |      |            | 58     |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  | 災害公営住宅(市外)                | 入居資格あり              | 移転費有り            | 内        | がけ近      | 移転費     | 80.2万円  | ⑩     | 10     | 4      | 6    |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     |                  | 移転費有り    | 内・外      | 無し      | 無し      | ⑪     | 76     | 4      | 3    | 1          |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     |                  |          | 内・外      | 無し      | 無し      | 無し    | ⑫      | 72     | 補助なし |            |        | 72  |              |             |        |       |         |     |     |
|                  | 土地区画整理区域再建(災害危険区域外)       | 事業による換地             | 利子+移転費350万円以上    | 内        | がけ近      | 利子・移転費  | 802.9万円 | ⑬     | 5      | 1      | 4    |            |        |     |              |             |        |       |         |     | 4   |
|                  |                           |                     | 借入なし、又は利子少額      | 外        | 市独自:2号   | 利子・移転費  | 742.7万円 | ⑭     | 42     | 10     | 32   |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 立退きによる移転補償あり     | 外        | 市独自:3号   | 実費      | 350万円   | ⑮     | 58     | 27     | 31   |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     |                  | 外        | 無し       | 無し      | 無し      | ⑯     | 30     | 補助なし   |      |            |        |     |              | 30          |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 内                | がけ近      | 利子・移転費   | 802.9万円 | ⑰       | 317   | 282    | 35     |      |            |        |     |              |             |        |       |         | 35  |     |
|                  |                           |                     | 外                | 市独自:1号   | 利子・移転費   | 780万円   | ⑱       | 50    | 48     | 2      |      |            |        |     |              |             |        |       | 2       |     |     |
| 復旧復興事業によらない市内再建  | 市内の災害危険区域外再建              | 自力再建(建築・購入)         | 利子+移転費350万円以上    | 内※指定日前着手 | 市独自:1号   | 利子・移転費  | 780万円   | ⑲     | 229    | 182    | 47   |            |        |     |              |             |        |       |         | 47  |     |
|                  |                           |                     | 借入なし、又は利子少額      | 外        | 市独自:2号   | 利子・移転費  | 742.7万円 | ⑲     | 1,085  | 956    | 129  |            |        |     |              |             |        | 11    |         | 129 |     |
|                  |                           |                     | 加算支援金の範囲内で購入     | 内・外      | 無し       | 無し      | 無し      | ⑲     | 15     | 補助なし   |      |            | 15     |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 立退きによる移転補償あり     | 内・外      | 無し       | 無し      | 無し      | ⑲     | 4      | 補助なし   |      |            |        |     |              | 4           |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 自力再建(修繕)            | 補助対象外建築物         | 内・外      | 無し       | 無し      | 無し      | ⑲     | 16     | 補助なし   |      |            | 16     |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 利子100万円以上        | 外        | 市独自:2号   | 利子・移転費  | 300万円   | ⑳     | 9      | 9      | 0    |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 借入なし、又は利子少額      | 外        | 市独自:3号   | 実費      | 100万円   | ㉑     | 647    | 412    | 235  |            |        |     |              |             |        |       |         | 235 |     |
|                  |                           |                     | 加算支援金の範囲内で修繕     | 外        | 無し       | 無し      | 無し      | ㉑     | 288    | 補助なし   |      |            | 288    |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 補助対象外建築物            | 外                | 無し       | 無し       | 無し      | ㉑       | 6     | 補助なし   |        |      | 6          |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  | 災害危険区域内再建                 | 自力再建(指定日前建築)        | 利子50万円以上         | 内※指定日前着手 | 市独自:1号   | 利子・移転費  | 100万円   | ㉒     | 7      | 6      | 1    |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 借入なし、又は利子少額      | 内※指定日前着手 | 市独自:1号   | 実費      | 50万円    | ㉓     | 5      | 3      | 2    |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 自力再建(指定日前修繕)        | 利子50万円以上         | 内※指定日前着手 | 市独自:1号   | 利子・移転費  | 100万円   | ㉔     | 7      | 7      | 0    |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 借入なし、又は利子少額      | 内※指定日前着手 | 市独自:1号   | 実費      | 50万円    | ㉕     | 103    | 60     | 43   |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 自力再建(建築制限適用除外認定)    | 区域指定後に修繕         | 内        | 無し       | 無し      | 無し      | ㉖     | 18     |        | 18   |            |        |     |              |             |        |       |         | 18  |     |
|                  |                           |                     | 加算支援金の範囲内で修繕     | 内        | 無し       | 無し      | 無し      | ㉖     | 10     | 補助なし   |      |            | 10     |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 移転費有り            | 内        | 市独自:3号   | 移転費     | 20万円    | ㉗     | 36     | 5      | 31   |            |        |     |              |             |        |       |         | 31  |     |
| 費用をかせずに移転        |                           |                     | 内                | 無し       | 無し       | 無し      | ㉗       | 8     | 補助なし   |        |      | 8          |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
| 民間アパート           | 賃借再建(移転して再建。又は、被災借家に継続入居) | 移転費有り               | 内                | がけ近      | 移転費      | 80.2万円  | ㉘       | 7     | 7      | 0      |      |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 費用をかせずに移転           | 内・外              | 市独自:3号   | 移転費      | 20万円    | ㉙       | 188   | 5      | 183    |      |            |        |     |              |             |        | 183   |         |     |     |
|                  |                           |                     |                  |          |          | ㉙       | 406     | 補助なし  |        |        | 406  |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
| 親戚宅に同居           | 移転再建                      | 移転費有り               | 内                | がけ近      | 移転費      | 80.2万円  | ㉚       | 1     | 0      | 1      |      |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 費用をかせずに移転           | 内・外              | 市独自:3号   | 移転費      | 20万円    | ㉛       | 114   | 4      | 110    |      |            |        |     |              | 1           |        | 110   |         |     |     |
|                  |                           |                     |                  |          |          | ㉛       | 73      | 補助なし  |        |        | 73   |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
| 市外再建             | 市外転出                      | 自力再建(建築・購入)         | 建築購入:利子+移転費      | 内        | がけ近      | 利子・移転費  | 802.9万円 | ㉜     | 121    | 104    | 17   |            |        |     |              |             |        |       | 17      |     |     |
|                  |                           |                     | 建築購入:利子50万円以上    | 内※指定日前着手 | 市独自:1号   | 利子・移転費  | 100万円   | ㉝     | 26     | 20     | 6    |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 建築購入:借入なし、又は利子少額 | 内※指定日前着手 | 市独自:1号   | 実費      | 50万円    | ㉞     | 59     | 37     | 22   |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 持家・親族宅(民間アパート)施設入居) | 費用負担不明。がけ近申請なし   | 内        | 無し       | 無し      | 無し      | ㉟     | 659    | 補助なし   |      |            | 659    |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 費用負担不明。がけ近対象外    | 外        | 無し       | 無し      | 無し      | ㊱     | 864    | 補助なし   |      |            | 864    |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     | 他市補助利用           | 内・外      | 無し       | 無し      | 無し      | ㊲     | 16     | 補助なし   |      |            |        |     |              | 16          |        |       |         |     |     |
|                  |                           |                     |                  |          |          |         |         |       |        |        |      |            |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
| その他              | 死亡・世帯消滅                   | 再建前に死亡              | —                | 無し       | 無し       | 無し      | ㊳       | 332   | 補助なし   |        |      | 332        |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 国外転出                | —                | 無し       | 無し       | 無し      | ㊴       | 153   | 補助なし   |        |      | 153        |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
|                  |                           | 結婚・他の被災者との同居        | —                | 無し       | 無し       | 無し      | ㊵       | 318   | 補助なし   |        |      | 318        |        |     |              |             |        |       |         |     |     |
| 合計               |                           |                     |                  |          |          |         |         | 9,130 | 4,685  | 1,113  | 30   | 1,595      | 1,653  | 54  | 6            | 3           | 75     | 1,617 | 2,898   |     |     |

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| 半壊のり災世帯(浄化槽のみ対象) | 1,169             |
| 対象外世帯を除く意向調査送付件数 | がけ近 665 浄化槽 1,954 |