

様式第9 法第49第1項（農林水産省令第7条第2項及び内閣府・農林水産省令第1条第2項）及び第50条第1項関係（農地転用の許可）

農地法（大臣許可：計画区域において4ha超の農地転用が明確な土地利用方針を記載する場合）

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

| | | | |
|---|--------------|---------------|------|
| 法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等 | 事業名 | 地区名 | 事業主体 |
| | 漁業集落防災機能強化事業 | 大島地区 (5工区) | 気仙沼市 |

| | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|---------------|-------------|----------------|---------------------------|----|-------|------------|-----|-------|
| 図面記号 | | | | | | | | | | |
| N-7 | | | | | | | | | | |
| 1 当事者の住所等 (※1) | 当事者の別 | 氏名 | 捺印 | 住所 | | | | | | |
| | 譲受人 | 気仙沼市長 菅原 茂 | | 気仙沼市八日町一丁目1番1号 | | | | | | |
| 2 土地の所在等 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | 面積 | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合(※2) | | | | | |
| | | | | | 登記簿 | 現況 | 権利の種類 | 権利者の氏名又は名称 | 農振法 | 都市計画法 |
| | | | | | 「別紙2記載の通り」 | | | | | |
| | 計 | | | 10筆 | 1,868㎡(田 0㎡ 畑 1,868㎡) | | | | | |
| 3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定、移転の別 | 権利の設定、移転の時期 | 権利の存続期間 | その他 | | | | | |
| | 所有権 | 移転 | 復興整備計画公表後 | 永年 | なし | | | | | |
| 4 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要 | <ul style="list-style-type: none"> 対象地は畑であり、周辺は宅地、原野、保安林及び公衆用道路であるため用排水施設はなく、周辺農地での営農に支障は生じない。 雨水については、新設及び既設道路側溝を経て海に放流する予定であり、周辺農地に対する影響はない。 | | | | | | | | | |

(別紙2) 2の欄 土地の所在等

| 所在地 | 地番 | 地目 | | 積面 (㎡) | 所有権以外の使用 収益権が設定され ている場合(※2) | 権利者の 氏名又は 名称 | 農振法 | 土地利用区分 |
|------------|------|----------------|----|-----------|-----------------------------------|--------------------|---------------------|-------------|
| | | 登記簿 | 現況 | | | | | |
| 気仙沼市 長崎 | 19番2 | 畑 | 畑 | 21 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 11番4 | 畑 | 畑 | 362 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 18番2 | 畑 | 畑 | 11 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 38番 | 畑 | 畑 | 119 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 26番3 | 畑 | 畑 | 145 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 12番2 | 畑 | 畑 | 311 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 15番2 | 畑 | 畑 | 380 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 28番 | 畑 | 畑 | 234 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 31番2 | 畑 | 畑 | 224 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 気仙沼市 長崎 | 32番5 | 畑 | 畑 | 61 | なし | なし | 農振地域外 農用地区域 外 | 都市計画区 域外 |
| 計 10筆 | | 1,868㎡ (田 0㎡、畑 | | 1,868㎡) | | | | |

(注) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。

添付資料

- 1 土地の位置を示す地図 (2, 500 分の 1 程度) 及び土地の登記事項証明書
- 2 転用する行為の妨げとなる権利を有する者の同意の証明書
- ~~3 被災関連市町村など以外のものが事業を実施する場合は、事業実施に必要な資金計画~~
- 4 土地改良区の地区内にある場合は、当該土地改良区の意見書
- 5 その他参考となるべき書類

(注意)

- 1 ※1、※2の欄及び添付資料については、個人情報保護の観点から必要な配慮を行うこと。
- 2 法第50条第1項の規定に基づき、法第49条第1項又は第2項の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業に関する事項が記載された復興整備計画が法第46条第6項の規定により公表された場合は、復興整備事業の農地法第5条第1項の許可に係る権利の設定又は移転の当事者に対して、その旨及び農地法第5条第1項の許可があったものとみなされたことを本様式を添付して書面により通知すること。
なお、当該書面は不動産登記法の規定による登記の申請に必要なことに留意すること。