

令和7年2月（定例会）

第144回

# 気仙沼市議会議案書

〔令和7年3月5日提出〕  
追加議案分

# 目 次

(令和7年3月5日提出)

議案 番号	件 名	頁	説明 資料 頁	備 考
43	気仙沼市新庁舎建設工事請負契約の締結について	3	3	
44	令和6年度一般会計補正予算	別冊	—	

議案第43号

気仙沼市新庁舎建設工事請負契約の締結について

別紙のとおり契約を締結する。

令和7年3月5日提出

気仙沼市長 菅 原 茂

提案理由

法律及び条例の規定に基づき、議会の議決を必要とするためである。

(別 紙)

- |   |             |   |
|---|-------------|---|
| 1 | 工 事 名       | 気仙沼市新庁舎建設工事   |
| 2 | 工 事 場 所     | 気仙沼市田中177番地外  |
| 3 | 請 負 金 額     | 11,308,000,000円   |
| 4 | 受 注 者       | 宮城県仙台市青葉区中央四丁目6番1号<br>西松建設・小野良組・丸本建設<br>特定建設工事共同企業体<br>代表者 西松建設株式会社北日本支社<br>執行役員支社長 濱 崎 伸 介 |
| 5 | 仮 契 約 年 月 日 | 令和7年2月20日   |

## 工 事 概 要

### 1 工事内容

旧気仙沼市立病院敷地を造成し、市役所本庁舎を移転新築する。

### 2 建物概要

(1) 構造・階数 庁舎棟：鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地上4階 地下1階  
付属棟：木造平屋建て 他

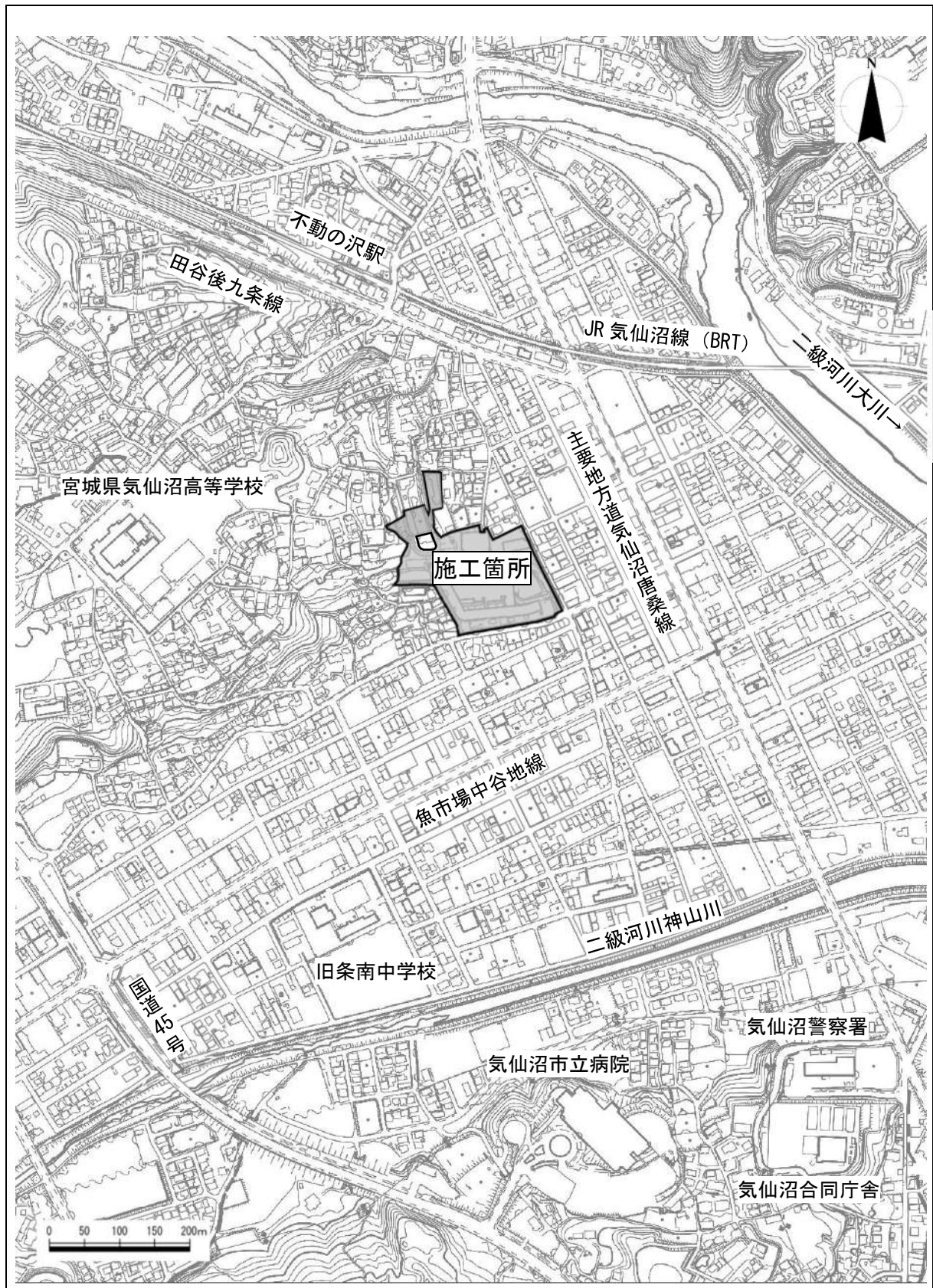
(2) 面	積	敷地面積	A=26,602.01m <sup>2</sup>
		建築面積	A=3,561.77m <sup>2</sup>
		延べ面積	A=9,480.52m <sup>2</sup>
		(内訳)	
		庁舎棟	A=9,222.19m <sup>2</sup>
		付属棟	A=258.33m <sup>2</sup>

(3) 工 種 建築本体工事, 電気設備工事, 機械設備工事  
昇降機設備工事, 外構工事, 残置建物解体工事  
造成工事(造成, ボックスカルバート, 擁壁, 緑地整備, 市道改良 他)

(4) 主な部屋等 地下1階：まちかどギャラリー, まちかどステップ  
1階：市民ホール, 市民ラウンジ, 待合ロビー  
執務室, 会議室, 相談室  
2階：執務室, 会議室  
3階：執務室, 会議室  
市長室, 副市長室, 庁議室(災害対策本部)  
4階：議場, 正副議長室, 会議室, 執務室

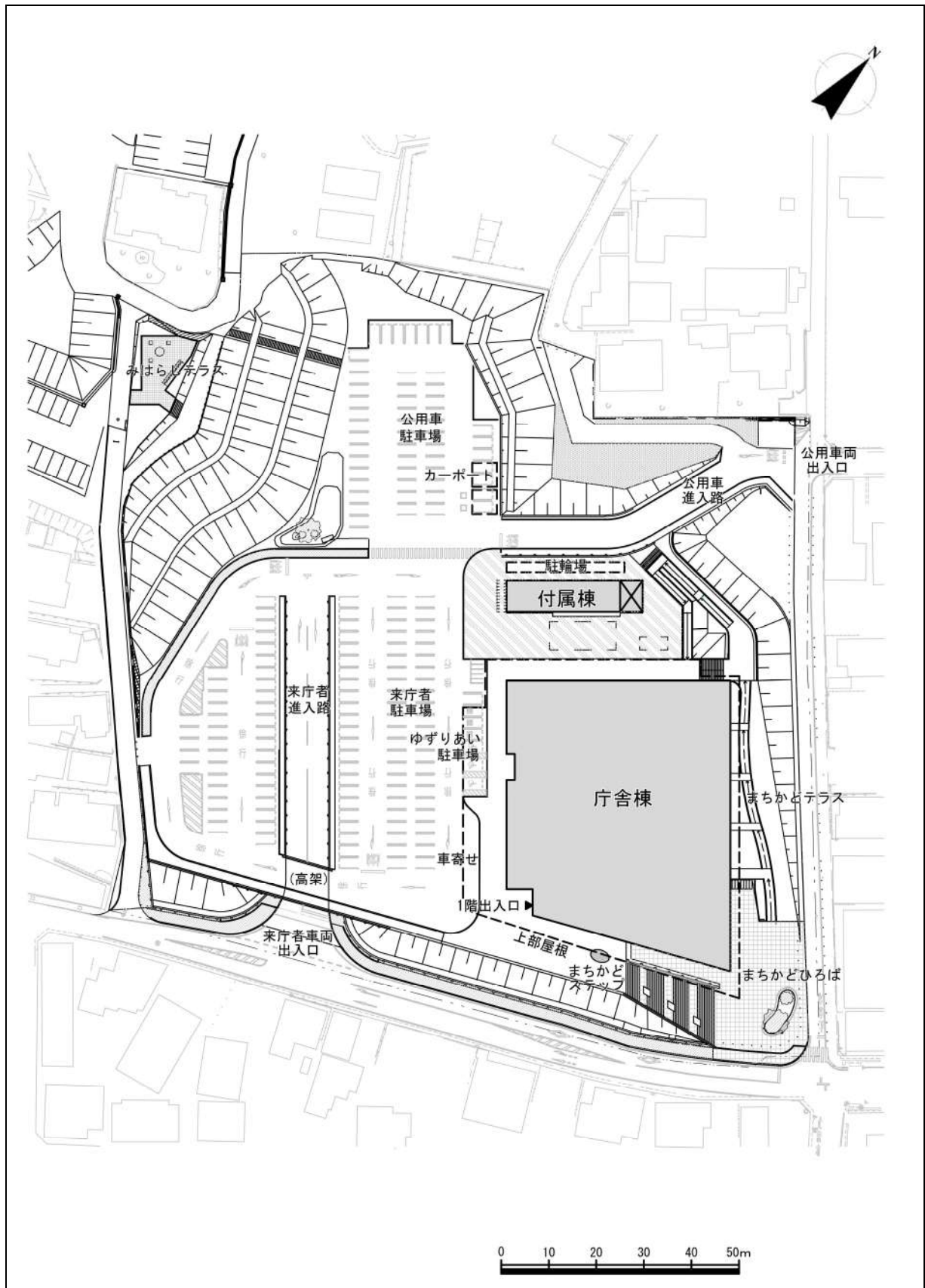
3 竣工期限 令和9年10月29日

位置図

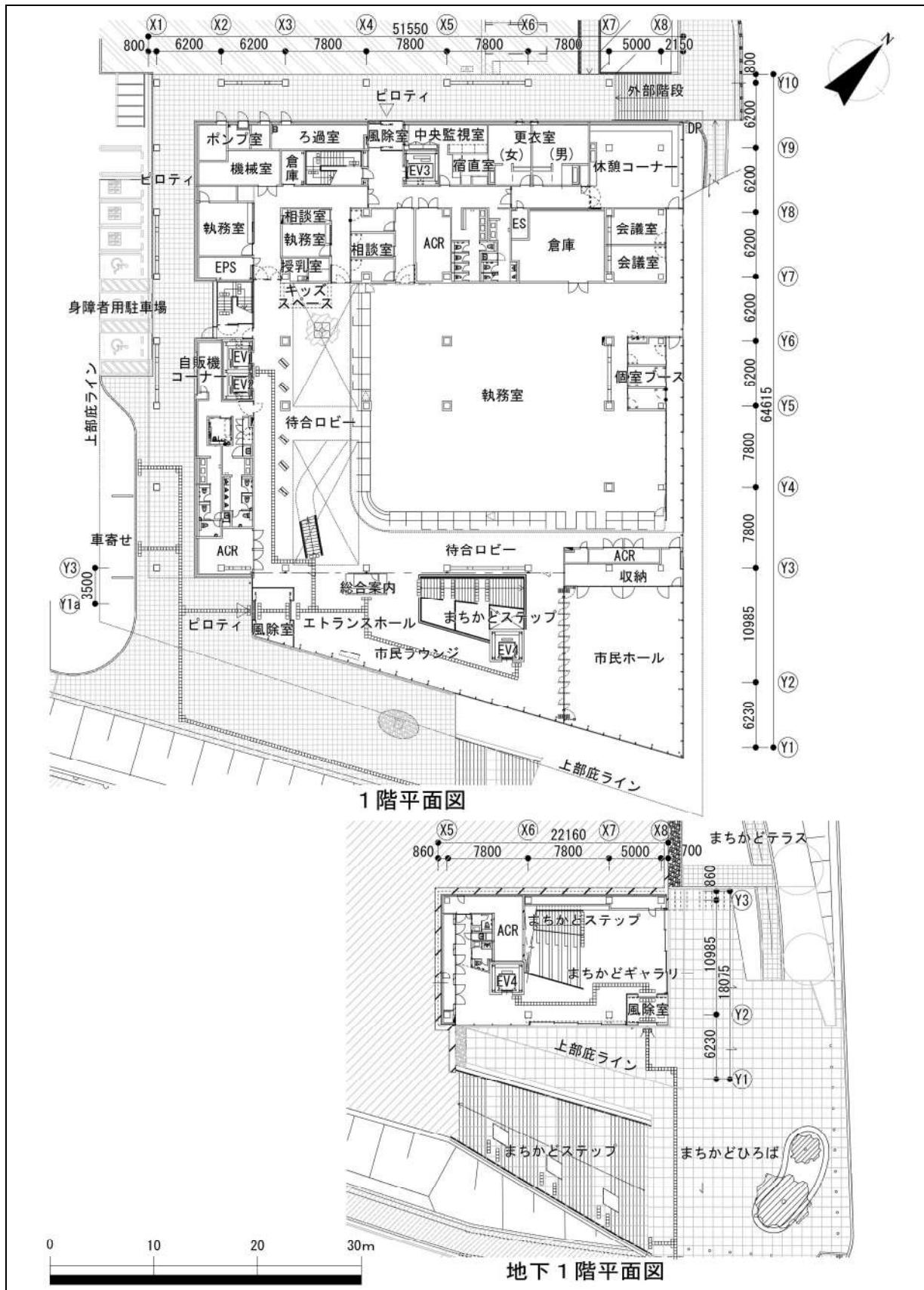


※令和3年時点の地図を基に作成

配置図

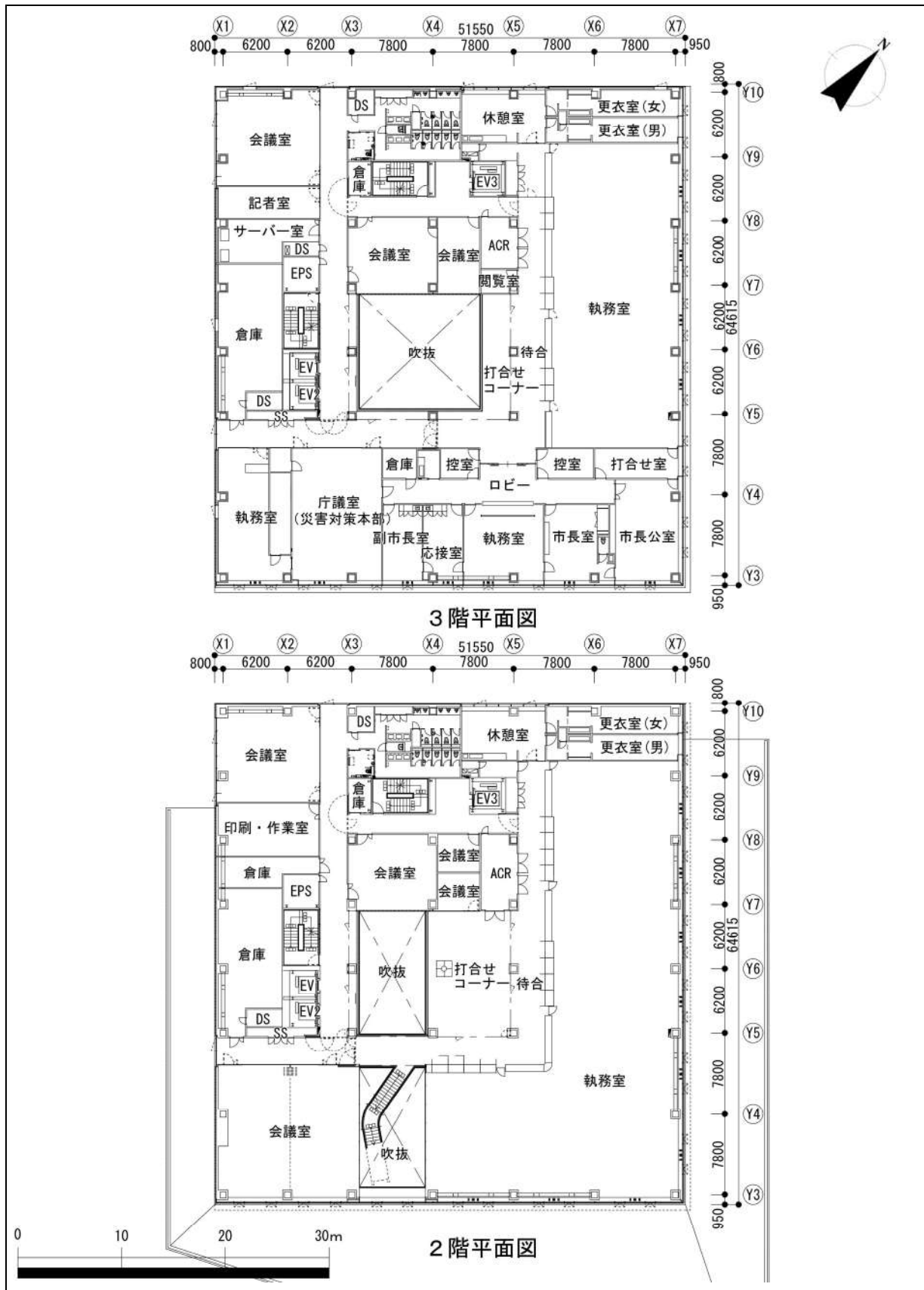


平面図(地下1階・1階)

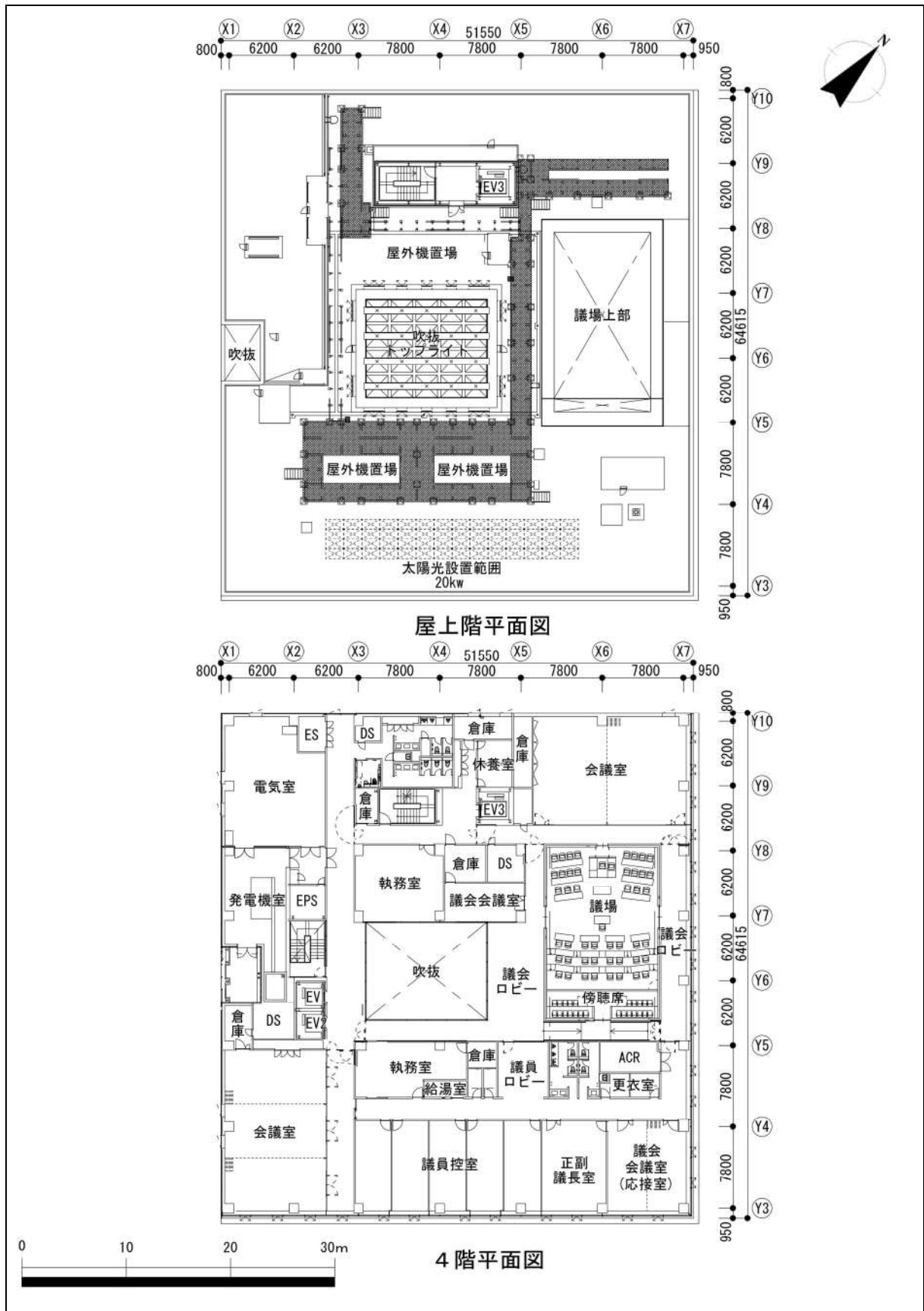




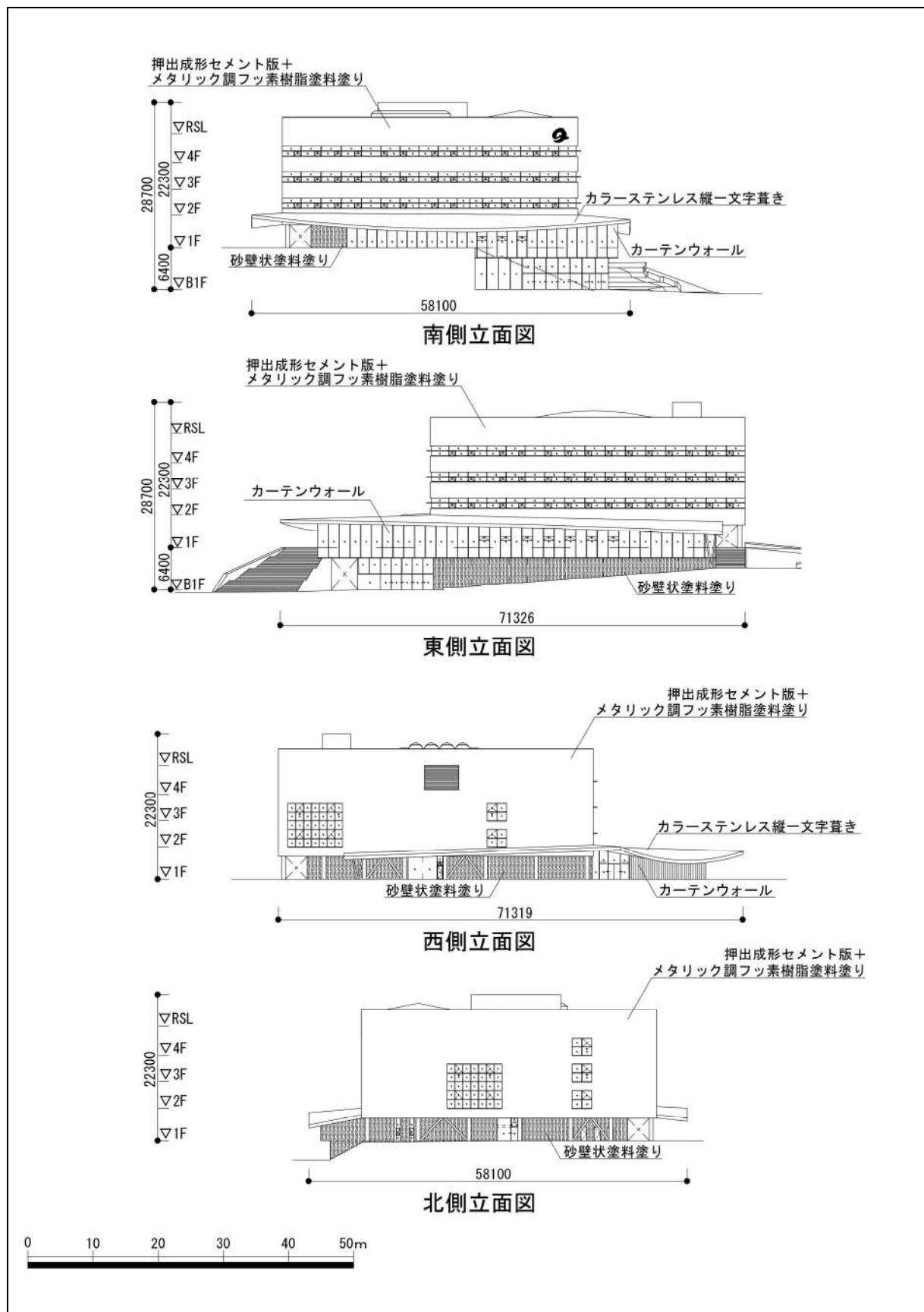
平面図(2階・3階)



平面図(4階・屋上階)



立面図



造成計画図

